



Pressemitteilung

## **MPC Capital realisiert zehnjährige Mietverlängerung für Münchner Office-Immobilie**

Hamburg, 28. Mai 2020 -- Das Immobilien-Team der MPC Capital AG erzielte vorzeitig die Verlängerung eines Büromietvertrags über 10 Jahre in München-Gräfelfing. Hauptmieter des Bürogebäudes, einem „GreenBuilding“ nach DGNB\* Standard, ist ein internationaler Genussmittelkonzern, der das Gebäude seit 2011 als deutsche Verwaltungszentrale nutzt. Der Mietvertrag verlängert sich bis Dezember 2031 und umfasst eine Gesamt-Mietfläche von rd. 12.000 m<sup>2</sup> sowie 185 Stellplätze.

Thomas Schreiber, Geschäftsführer Asset Management Real Estate der MPC Capital AG: „Wir freuen uns, dass wir für unsere Immobilie einen Ankermieter haben, für den der attraktive Standort im Münchner Umfeld und die moderne und nachhaltige Ausstattung des Bürogebäudes ausschlaggebende Faktoren für eine langfristige Bindung sind.“

Eigentümer des Bürogebäudes in München-Gräfelfing ist der Immobilienfonds MPC Deutschland 9, der 2011 von MPC Capital aufgelegt wurde.

*\*Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen*

### **Über die MPC Capital AG**

Die MPC Capital AG ist ein international agierender Asset- und Investment-Manager mit Spezialisierung auf sachwertbasierte Investitionen. Gemeinsam mit ihren Tochterunternehmen entwickelt und managt die Gesellschaft Kapitalanlagen für internationale institutionelle Investoren, Family Offices und professionelle Anleger. Der Fokus liegt auf den Asset-Klassen Real Estate, Shipping und Infrastructure. Die MPC Capital AG ist seit 2000 börsennotiert und beschäftigt konzernweit etwa 300 Mitarbeiter.

### **Kontakt**

MPC Capital AG  
Stefan Zenker, Gabi Gottschalk  
Investor Relations & Public Relations  
Tel. +49 (40) 380 22-4200  
E-Mail: [presse@mpc-capital.com](mailto:presse@mpc-capital.com)